

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**ISCRITTA AL N. \_\_\_\_\_ DELL'O.D.G. DELLA SEDUTA DEL \_\_\_\_\_**

**OGGETTO: VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO DI ADEGUAMENTO ALLE DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA LEGGE REGIONALE 6 GIUGNO 2017, N. 14.**  
**- PRESA D'ATTO MANCANZA DI OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO** che:

- il Comune di Cornedo Vicentino si è dotato del P.A.T. (Piano di assetto del territorio) che è stato approvato ed ha assunto efficacia con i seguenti atti formali:
  - adozione del P.A.T. con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 7/03/2012;
  - approvazione del P.A.T. in conferenza dei servizi in data 21.06.2013;
  - ratifica del P.A.T. da parte della Provincia di Vicenza con Delibera del Commissario Straordinario n. 131 del 02.07.2013;
  - pubblicazione sul B.U.R. n. 71 del 16.08.2013;
- il Comune di Cornedo Vicentino si è dotato del Piano degli Interventi (P.I.) che è stato approvato ed ha assunto efficacia con i seguenti atti formali:
  - adozione del primo Piano degli Interventi con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 02.04.2014 ai sensi dell'art. 18, della L. R. n. 11/2004 e s.m. ed i.;
  - approvazione del P.I.:
    - con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 48 del 30.10.2014 di esame delle osservazioni e di controdeduzioni delle medesime e di approvazione del Piano degli Interventi;
    - con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 8 del 23.02.2015, presa atto adeguamento degli elaborati di P.I. a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e delle osservazioni adottate e pubblicate;
    - con deliberazione di Consiglio comunale n. 12 del 19.04.2016 è stata adottata la Variante nr. 1 del Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2004 e s.m. ed i.;
    - con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 19 del 23 maggio 2017 è stata approvata la variante nr. 1 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2004 e s.m. ed i.;
    - con deliberazione di Consiglio comunale n. 24 del 16-06-2017 è stata adottata la Variante generale del Piano degli Interventi fase1, ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2004 e s.m. ed i.;
    - con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 5 del 21-03-2018 19 è stata approvata la variante generale del Piano degli Interventi fase 1 ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2004 e s.m. ed i.;
    - con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 24 del 16-06-2017 è stata adottata *“la variante generale del Piano degli Interventi (P.I.) Fase 1, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 23/04/2004 n. 11.”* ;
    - con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 5 del 21-03-2018 è stata approvata la variante generale del Piano degli Interventi fase 1 ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2004 e s.m. ed i.;
    - con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 49 del 20-12-2017 è stata adottata *“la variante generale del Piano degli Interventi (P.I.) Fase 2, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 23/04/2004 n. 11.”* ;
    - con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 23 del 04-07-2018 è stata approvata la variante generale del Piano degli Interventi fase 2 ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2004 e s.m. ed i.;
    - con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 7 del 09-04-2019 è stata adottata *“la variante generale del Piano degli Interventi (P.I.) Fase 3, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 23/04/2004 n. 11.”* ;
    - con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 50 del 20-12-2019 è stata approvata *“la variante generale del Piano degli Interventi (P.I.) Fase 3, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 23/04/2004 n. 11.”* ;

**DATO ATTO** che

- con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 16 del 12/05/2020 è stata adottata **“VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO DI ADEGUAMENTO ALLE DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA LEGGE REGIONALE 6 GIUGNO 2017, N. 14”**, composta dai seguenti elaborati depositati agli atti, predisposti dal professionista incaricato ing. Luca Zanella e acquisiti al prot. nr. 4776

del 20.03.2020:

- Elaborato v1 - Relazione illustrativa con selezione degli articoli delle NTA interessati da variazioni;
- Elaborato v2 – 5 Perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata;

**PRESO ATTO** che, a seguito dell'adozione della Variante al piano di assetto del territorio di adeguamento alle disposizioni per il contenimento del consumo di suolo ai sensi dell'art. 14 della legge regionale 6 giugno 2017, n. 14, si è provveduto a:

- pubblicare nel sito istituzionale del comune gli atti relativi alla variante al Piano di Assetto del Territorio, secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 (proposte di deliberazione e atti deliberativi);
- depositare la variante al Piano di Assetto del Territorio a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi;
- dare notizia del deposito mediante avviso pubblicato presso il sito istituzionale con apposita sezione, nelle apposite tabelle comunali installate nel territorio comunale, all'Albo Pretorio del Comune, dal giorno 18.06.2020 al 17.07.2020;
- raccogliere nei successivi trenta giorni (dal 18.07.2020 fino al 17.08.2020), le osservazioni presentate al protocollo comunale ed inerenti alla variante al Piano di Assetto del Territorio, in trattazione fino alla data della proposta del presente provvedimento;
- consegnare il 20.07.2020 al competente settore Genio Civile della Regione Veneto e al Consorzio Alta Pianura Veneta, "l'Asseverazione di non necessità di valutazione idraulica" al fine della verifica dell'Ufficio Regionale del Genio Civile di Vicenza della "Asseverazione di non necessità di valutazione di compatibilità idraulica" in ottemperanza a quanto previsto dalla DGRV n° 2948 del 06/10/2009;

#### **DATO ATTO**

che durante il periodo di pubblicazione e deposito della variante al Piano di Assetto del Territorio, non sono pervenute osservazioni entro i termini e fuori termini fino alla data della presente proposta;

#### **DATO ATTO**

che il Genio Civile di Vicenza della Regione Veneto con nota prot. 302427 del 30 luglio Presa d'atto, n.P33/2020 registrata al prot. nr. 11944 del 31.07.2020, ha comunicato la presa d'atto della "asseverazione di non necessità di valutazione idraulica" a firma dell'ing. Luca Zanella;

#### **CONSIDERATO** che:

- la Legge Regionale 49/2019, in vigore dal 28 dicembre 2019, ha prorogato dal 31 dicembre 2019 al 30 settembre 2020 il termine per l'adeguamento da parte dei Comuni alle disposizioni sul contenimento del consumo di suolo di cui alla legge regionale 6 giugno 2017, n. 14;
- con provvedimento n. 1366 del 18 settembre 2018 la Giunta Regionale del Veneto ha deliberato di integrare, nell'ottica di semplificazione dell'azione amministrativa, fermo restando il rispetto della normativa e l'efficacia dell'azione regionale in materia di tutela dell'ambiente, le disposizioni contenute nella DGR n. 668/2018 con l'indicazione alle Amministrazioni Comunali dell'opportunità di potersi avvalere dei criteri di esclusione di cui alla DGR n. 1717/2013 non assoggettando a valutazione ambientale strategica (VAS) o a verifica VAS, gli strumenti urbanistici adeguati ai contenuti di cui alla legge regionale n. 14/2017 e della DGR. n. 668/2018;

#### **CONSIDERATO**

che il Comune di Cornedo Vicentino ha ritenuto di avvalersi, come disposto dalla DGR n.1366 del 18 settembre 2018, dei criteri di esclusione di cui alla DGR n. 1717/2013 non assoggettando a valutazione ambientale strategica (VAS) o a verifica VAS, gli strumenti urbanistici adeguati ai contenuti di cui alla Legge regionale n. 14/2017 e della DGR. n. 668/2018;

#### **RICHIAMATO**

- il comma 10 dell'articolo 13 della L.R. 14/2017 che recita:

*10. Entro diciotto mesi dalla pubblicazione nel BUR del provvedimento della Giunta regionale di cui all'articolo 4,*

comma 2, lettera a) [ovvero entro il 24.11.2019, in quanto la DGR 668/2018 è stata pubblicata il 25.05.2018] , i comuni approvano la variante di adeguamento allo strumento urbanistico generale secondo le procedure semplificate di cui all'articolo 14 e, contestualmente alla sua pubblicazione, ne trasmettono copia integrale alla Regione.;

-l'articolo 14 della L.R. 14/2017 che recita:

1. Per le finalità di cui al comma 10 dell'articolo 13:

a) i comuni non dotati di piano di assetto del territorio (PAT), in deroga al divieto di cui all'articolo 48, comma 1, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 , approvano la variante al piano regolatore generale secondo la procedura di cui all'articolo 50, commi 6, 7 e 8 della legge regionale 27 giugno 1985, n. 61 ;

b) i comuni dotati di PAT, in deroga a quanto previsto dall'articolo 14 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e dall'articolo 3 della legge regionale 30 dicembre 2016, n. 30 "Collegato alla legge di stabilità regionale 2017", approvano la variante urbanistica secondo la procedura di cui ai commi 2, 3, 4 e 5.

2. Entro otto giorni dall'adozione, la variante al PAT è depositata e resa pubblica presso la sede del comune per trenta giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni. Dell'avvenuto deposito è data notizia con le modalità di cui all'articolo 32, della legge 18 giugno 2009, n. 69 "Disposizioni per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività nonché in materia di processo civile". Il comune può attuare ogni altra forma di pubblicità ritenuta opportuna.

3. Nei trenta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il consiglio comunale decide sulle stesse e contestualmente approva la variante semplificata.

4. Copia integrale della variante approvata è trasmessa, a fini conoscitivi, all'ente competente all'approvazione del PAT, ed è depositata presso la sede del comune per la libera consultazione.

5. La variante diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nel sito internet del comune;

#### **DATO ATTO** che

-il Comune di Cornedo Vicentino è dotato di PAT, e pertanto trovano applicazione le procedure semplificate di cui ai commi 2, 3, 4 e 5 del sopramenzionato art. 14 della L.R. 14/2017;

-la variante al PAT sarà approvata con le modalità di cui all'art. 14, comma 3, della L.R. n. 14/2017;

#### **RITENUTO**

per quanto sopraesposto di procedere con l'approvazione definitiva Variante al PAT - Piano di Assetto del Territorio del Comune di Cornedo Vicentino di adeguamento alle disposizioni per il contenimento del consumo di suolo ai sensi dell'art. 14 della legge regionale 6 giugno 2017, n. 14;

#### **DATO ATTO**

che con determinazione del responsabile dell'area tecnica settore urbanistica ed edilizia privata n.

548 del 12-11-2019 è stato affidato al dott. Ing Luca Zanella con studio a Udine, l'incarico per la predisposizione della Variante di Adeguamento del PAT alla L.R. 14/2017;

#### **VISTO**

il progetto di variante del Piano di Assetto di Territorio (PAT) in adeguamento alla L.R. 14/2017 per il contenimento del consumo del suolo redatto dal predetto ing. Luca Zanella, acquisito al protocollo n. 4776 del 20.03.2020 e costituito dai seguenti elaborati, adottato con deliberazione di consiglio Comunale nr. 16 del 12/05/2020:

- Elaborato v1 - Relazione illustrativa con selezione degli articoli delle NTA interessati da variazioni;
- Elaborato v2 – 5 Perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata;

#### **RICHIAMATA** la seguente legislazione di riferimento:

- L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e ss.mm.ii.;

- Intesa Governo - Regioni - Autonomie Locali del 20.10.2016 pubblicata sulla G.U. n. 268 del 16.11.2016;

- la L.R. 6 giugno 2017, n. 14;

- DGR n. 1896 del 22.11.2017;

- L.R. 20 aprile 2018, n. 15;

- DGR n. 668 del 15.05.2018 pubblicata sul BUR n. 51 del 25.05.2018;

## **VISTA**

la L. n.69/2009, che all'art. 32 comma 1 dispone *"..gli obblighi di pubblicazione di atti e provvedimenti amministrativi aventi effetto di pubblicità legale si intendono assolti con la pubblicazione nei propri siti informatici da parte delle amministrazioni e degli enti pubblici obbligati, ed al comma 1-bis che "Per le finalità di cui al comma 1, gli elaborati tecnici allegati alle delibere di adozione o approvazione degli strumenti urbanistici, nonché delle loro varianti, sono pubblicati nei siti informatici delle amministrazioni comunali, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica"*;

## **VISTI:**

- l'art. 3 della L. n. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e succ. mod. ed int.;
- il D. Lgs. n. 33/2013;

**ACCERTATA** la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m. ed i. e della normativa di settore;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

CON la seguente la votazione, espressa per alzata di mano:

- Presenti n. \_\_\_\_;
- Favorevoli n. \_\_\_\_;
- Contrari n. \_\_\_\_;
- Astenuti n. \_\_\_\_;

## **DELIBERA**

1. di dare atto che in riferimento alla deliberazione di consiglio Comunale nr. 16 del 12.05.2020 durante il periodo di pubblicazione e deposito della variante, non sono pervenute osservazioni entro i termini e fuori termini;

2. di approvare definitivamente, per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2017 e dell'art. 48 ter della L.R. 11/2004 e ss.mm.ii. la "Variante al Piano di Assetto del Territorio di adeguamento alle disposizioni per il contenimento del consumo di suolo ai sensi dell'art. 14 della legge regionale 6 giugno 2017, n. 14, composta dai seguenti elaborati depositati agli atti:

- Elaborato v1 - Relazione illustrativa con selezione degli articoli delle NTA interessati da variazioni;

- Elaborato v2 – 5 Perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata;

3. di dare atto che la variante al PAT è approvata con le modalità di cui all'art. 14, comma 3, della L.R. n. 14/2017;

4. di incaricare il responsabile dell'Area tecnica, a porre in essere i seguenti adempimenti previsti dalla normativa:

-adeguamento ed integrazione degli elaborati del Piano di Assetto del Territorio alle modificazioni, stralci ed aggiunte introdotte con il presente provvedimento;

-trasmettere, ai sensi dell'art. 14 – comma 4 della L.R. n. 14/2017, copia integrale della Variante al Piano di Assetto del Territorio approvata, alla Provincia e disporre il deposito della variante al P.A.T. presso la sede del comune per la libera consultazione;

-trasmettere alla Giunta regionale l'aggiornamento del quadro conoscitivo di cui all'articolo 11 bis della L.R. n. 11/2004 dandone atto contestualmente alla pubblicazione nell'albo pretorio e ai sensi dell'art. 13 comma 10 della L.R.14/2017 trasmettere alla Regione Veneto copia integrale della variante;

-di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale alla sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs 33/2013;

5. di dare atto che, ai sensi del richiamato art.14 – comma 5 della L.R. 14/2017 la Variante al Piano di Assetto del Territorio approvata diventa efficace quindici giorni dopo la pubblicazione all'Albo Pretorio dell'avviso di avvenuta approvazione.