



COMUNE DI CORNEDO VICENTINO
PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 5 del 21-03-2018

OGGETTO:

Esame delle osservazioni, controdeduzioni e approvazione definitiva della variante generale del Piano degli Interventi (P.I.) Fase 1, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 23.04.2004 n. 11.

L'anno **Duemiladiciotto** il giorno **Ventuno** del mese di **Marzo**, nella Sede comunale - convocato dal Presidente del Consiglio comunale con apposita lettera di invito, regolarmente recapitata a tutti i componenti - si è riunito in sessione **ordinaria** **straordinaria**, in seduta pubblica di **prima** convocazione, il Consiglio comunale nelle persone di:

| Componente | P. | A.G. | A.I. | Componente | P. | A.G. | A.I. |
|-----------------------------|----|------|------|-----------------------|----|------|------|
| MONTAGNA MARTINO ANGIOLO | X | | | BERTOCCHI PAOLA | X | | |
| CABIANCA LUCA GIOVANNI | X | | | ROSSI LUISA | X | | |
| LANARO FRANCESCO | X | | | BATTILANA PIERLUCA | X | | |
| ROANA CHRISTIAN | X | | | BENETTI ELISA | X | | |
| TORNICELLI ELISABETTA | X | | | ZAMPERETTI CLAUDIO | X | | |
| GRANDE DINO | X | | | GONZATO ENZO | X | | |
| MELIS DAMIANO | X | | | FACCIN DARIO | | X | |
| SBICEGO MASSIMO VITTORIO | | | X | CARIOLATO GUIDO | | | X |
| ZARANTONELLO STEFANO | X | | | | | | |

CONSIGLIERI PRESENTI N. 14**CONSIGLIERI ASSENTI N. 3**

E' presente l'Assessore esterno arch. Elena Peloso.

Assume la presidenza Elisa Benetti e - riconosciuta legale l'adunanza - con l'assistenza del Segretario generale dott.ssa Antonietta Micheleni, invita il Consiglio comunale a discutere sull'oggetto sopra citato.

ESCE Sbicego – PRESENTI N. 14

Prende la parola l'Assessore all'urbanistica Elena Peloso che, dopo aver letto le premesse della proposta di deliberazione, passa la parola al Dott.Urb. Lucato per l'illustrazione delle singole osservazioni, con i relativi pareri. Dopo l'illustrazione di ogni singola osservazione, il Presidente pone in votazione singolarmente il parere tecnico proposto, riferito ad ogni singola osservazione, nel modo seguente:

| | | | | |
|---|-------|----------------|-------------------------|---|
| | | | | Presenti 14 Assenti 3 Astenuti / Votanti 14 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 1 | 11682 | 27/07/201 7 | Rossato Felice | |
| | | | | Presenti 14 Assenti 3 Astenuti / Votanti 14 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 2 | 11798 | 28/07/201 7 | Gelai Giuseppe | |
| | | | | Presenti 14 Assenti 3 Astenuti 2 (Melis, Zarantonello) Votanti 12 Favorevoli 12 Contrari / |
| 3 | 11972 | 01/08/201 7 | Savegnago Alberto | |
| | | | | Presenti 14 Assenti 3 Astenuti / Votanti 14 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 4 | 11973 | 01/08/201 7 | Sacchiero Stefano | |
| | | | | Presenti 14 Assenti 3 Astenuti / Votanti 14 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 5 | 11999 | 02/08/201 7 | Reniero Marco Francesco | |
| | | | | Presenti 14 |
| 6 | 12004 | 02/08/201 | Giuseppe De Facci | |

| | | | | |
|----|-------|----------------|-----------------------|---|
| | | 7 | | Assenti 3 Astenuti / Votanti 14 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 7 | 12383 | 09/08/201 7 | Rossato Claudio | Presenti 14 Assenti 3 Astenuti / Votanti 14 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 8 | 12404 | 09/08/201 7 | Ceolato Ottorino | Presenti 14 Assenti 3 Astenuti 3 (Grande, Melis, Zamperetti) Votanti 11 Favorevoli 11 Contrari / |
| 9 | 12405 | 09/08/201 7 | Zaupa Piero | Presenti 14 Assenti 3 Astenuti / Votanti 14 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 10 | 12469 | 10/08/201 7 | Faba Marmi Srl | ESCE Melis - Presenti 13 Assenti 4 Astenuti / Votanti 13 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 11 | 12470 | 10/08/201 7 | Fin Fin Michelangelo | Presenti 13 Assenti 4 Astenuti / Votanti 13 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 12 | 12507 | 11/08/201 7 | Feriotti Livio | Presenti 13 Assenti 4 Astenuti / Votanti 13 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 13 | 12509 | 11/08/201 7 | Cornale Sara Giuditta | Presenti 13 Assenti 4 Astenuti / Votanti 13 Favorevoli unanimità |

| | | | | |
|----|-------|------------|-------------------------|--|
| | | | | Contrari / |
| 14 | 12789 | 21/08/2017 | Tamiozzo Bettina | Presenti 13 Assenti 4 Astenuti / Votanti 13 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 15 | 12850 | 22/08/2017 | Visonà Roberto | Presenti 13 Assenti 4 Astenuti / Votanti 13 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 16 | 12851 | 22/08/2017 | Visonà Roberto | Presenti 13 Assenti 4 Astenuti 1 (Zamperetti) Votanti 12 Favorevoli 12 Contrari / |
| 17 | 12877 | 22/08/2017 | Maule Giuseppe Rosario | Presenti 13 Assenti 4 Astenuti 2 (Grande, Zamperetti) Votanti 11 Favorevoli 11 Contrari / |
| 18 | 12878 | 22/08/2017 | Darteni Giuseppe Franco | ESCE Zarantonello – presenti 12 Assenti 5 Astenuti 2 (Grande, Zamperetti) Votanti 10 Favorevoli 10 Contrari / |
| 19 | 12879 | 22/08/2017 | Cabianca Lucia | Presenti 12 Assenti 5 Astenuti 1 (Grande) Votanti 11 Favorevoli 11 Contrari / |
| 20 | 12880 | 22/08/2017 | Cusenza Denise | Presenti 12 Assenti 5 Astenuti 1 (Grande) Votanti 11 Favorevoli 11 Contrari / |
| 21 | 12881 | 22/08/2017 | Pretto Rachele | Presenti 12 Assenti 5 |

| | | | | |
|----|-------|------------|--------------------|--|
| | | | | Astenuti / Votanti 12 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 22 | 12882 | 22/08/2017 | Pieri Livia | Presenti 12 Assenti 5 Astenuti 2 (Grande, Zamperetti) Votanti 10 Favorevoli 10 Contrari / |
| 23 | 12895 | 22/08/2017 | Venezia Francesco | Presenti 12 Assenti 5 Astenuti / Votanti 12 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 24 | 12919 | 23/08/2017 | Favrin Davide | Presenti 12 Assenti 5 Astenuti 2 (Grande, Zamperetti) Votanti 10 Favorevoli 10 Contrari / |
| 25 | 12931 | 23/08/2017 | Savegnago Giovanni | Presenti 12 Assenti 5 Astenuti / Votanti 12 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 26 | 12953 | 23/08/2017 | Vencato Roberto | Presenti 12 Assenti 5 Astenuti 1 (Zamperetti) Votanti 11 Favorevoli 11 Contrari / |
| 27 | 12955 | 23/08/2017 | Caneva Rosella | Presenti 12 Assenti 5 Astenuti / Votanti 12 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 28 | 12950 | 23/08/2017 | Zenere Roberto | Presenti 12 Assenti 5 Astenuti / Votanti 12 Favorevoli unanimità Contrari / |

| | | | | |
|-------------|-------|------------|------------------------|--|
| | | | | ESCE Roana – presenti 11 Assenti 6 Astenuti / Votanti 11 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 29 | 12951 | 23/08/2017 | Pretto Lina Maria | |
| | | | | ENTRA Roana – presenti 12 Assenti 5 Astenuti / Votanti 12 Favorevoli unanimità Contrari / |
| 30 | 12952 | 23/08/2017 | Vencato Roberto | |
| | | | | Presenti 12 Assenti 5 Astenuti / Votanti 12 Favorevoli unanimità Contrari / |
| FT_1 | 14908 | 28/09/2017 | Cariolato Cirillo | |
| | | | | ESCE Grande – presenti 11 Assenti 6 Astenuti / Votanti 11 Favorevoli unanimità Contrari / |
| FT_2 | 16226 | 19/10/2017 | Zarantonello Giancarlo | |
| | | | | Presenti 11 Assenti 6 Astenuti / Votanti 11 Favorevoli unanimità Contrari / |
| FT_3 | 16362 | 23/10/2017 | Marangon Teresa | |
| | | | | Presenti 11 Assenti 6 Astenuti / Votanti 11 Favorevoli unanimità Contrari / |
| FT_4 | 17162 | 03/11/2017 | Ceolato Siro | |
| | | | | Presenti 11 Assenti 6 Astenuti / Votanti 11 Favorevoli unanimità Contrari / |
| FT_5 | 17897 | 15/11/2017 | UTC Comune | |
| | | | | Presenti 11 Assenti 6 Astenuti / Votanti 11 Favorevoli unanimità Contrari / |

PRESIDENTE. Passa nuovamente la parola all'assessore all'urbanistica Elena Peloso che legge la parte dispositiva della proposta di deliberazione. Chiede, quindi, se ci sono domande o interventi.

SINDACO. Ringrazia l'assessore all'urbanistica Elena Peloso, il Dott.Urb. Fernando Lucato ed il Responsabile Settore Urbanistica Arch. Giampaolo Tonegato per l'ottimo lavoro svolto, che ha permesso all'Amministrazione di dare ulteriori risposte alle esigenze, a livello urbanistico, dei cittadini.

ENTRA Grande – PRESENTI N. 12

ENTRA Sbicego – PRESENTI N. 13

ESCE Sbicego – PRESENTI N. 12

PRESIDENTE chiede se ci sono altre domande, interventi o dichiarazioni di voto sull'oggetto n. 6 "Esame delle osservazioni, controdeduzioni e approvazione definitiva della variante generale del Piano degli Interventi (P.I.) Fase 1, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 23.04.2004 n. 11" e ne pone in votazione l'approvazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

✓ il Comune di Cornedo Vicentino è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione di G.R.V. n. 1949 del 11.04.1989, la cui Variante generale è stata approvata con i seguenti provvedimenti:

- delibera di Giunta Regionale del Veneto n. 1693 del 30 maggio 2006, pubblicata nel B.U.R. n. 55 del 20/06/2006 di approvazione della Variante generale al P.R.G. del Comune di Cornedo Vicentino, con modifiche e proposte di modifica;

- deliberazione di Consiglio comunale n. 30 del 06/09/2006 di presa d'atto delle modifiche e delle proposte di modifica dettate dalla Regione Veneto sulla predetta Variante generale al P.R.G.;

- delibera di Giunta Regionale del Veneto n. 519 del 06 marzo 2007, pubblicata nel B.U.R. n. 30 del 27/03/2007, di approvazione definitiva della Variante generale al P.R.G. del Comune di Cornedo Vicentino;

- deliberazione di Consiglio comunale n. 19 del 02/05/2007, di approvazione degli elaborati di P.R.G. adeguati alle modifiche introdotte con le deliberazioni della Giunta Regionale del Veneto n. 1693 del 30.05.2006 e n. 519 del 06.03.2007;

✓ il P.A.T. di Cornedo Vicentino (Piano di assetto del territorio) è stato approvato ed ha assunto efficacia con i seguenti atti formali:

- adozione del P.A.T. con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 7/03/2012;

- approvazione del P.A.T. in conferenza dei servizi in data 21.06.2013;

- ratifica del P.A.T. da parte della Provincia di Vicenza con Delibera del Commissario Straordinario n. 131 del 02.07.2013;

- pubblicazione sul B.U.R. n. 71 del 16.08.2013;

DATO ATTO che:

-il Sindaco, nella seduta del 26.09.2013, ha illustrato al Consiglio Comunale il "Documento Preliminare per il primo Piano degli Interventi", secondo quanto stabilito dall'art. 18, comma 1, della L.R. n. 11/2004, avviando le previste fasi di consultazione, partecipazione e concertazione;

-il Consiglio Comunale con deliberazione n. 33 del 29.10.2013 ha approvato il documento "Atto di indirizzo sui criteri perequativi ai sensi dell'art. 71 della N.T.A. del Piano di Assetto del Territorio" che definisce le modalità di applicazione dei criteri di perequazione urbanistica;

-il consiglio Comunale con deliberazione nr. 33 del 30.07.2014 ha approvato il documento "Modifica atto di indirizzo di cui alla DCC nr. 33 del 29.10.2013 relativa al Piano degli Interventi (PI) atto di indirizzo sui criteri perequativi ai sensi dell'art. 71 delle NTA del Piano di Assetto del Territorio (PAT)";

-il Comune di Cornedo Vicentino si è dotato di P.I. (Piano degli Interventi) che è stato approvato ed ha assunto efficacia con i seguenti atti formali:

• adozione del primo Piano degli Interventi con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 02.04.2014 ai sensi dell'art. 18, della L. R. n. 11/2004 e s.m. ed i;

• approvazione del P.I.:

- con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 48 del 30.10.2014 di esame delle osservazioni e di controdeduzioni delle medesime e di approvazione del Piano degli Interventi;

- con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 8 del 23.02.2015, presa atto adeguamento degli elaborati di P.I. a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e delle osservazioni adottate e pubblicate;

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 12 del 19.04.2016 è stata adottata la Variante nr. 1 del Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2004 e s.m. ed i.;
- con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 19 del 23 maggio 2017 è stata approvata la variante nr. 1 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2004 e s.m. ed i.;

DATO ATTO che:

- il Sindaco, nella seduta del 07.06.2016, ha illustrato al Consiglio Comunale il "Documento Preliminare della Variante generale al Piano degli Interventi", secondo quanto stabilito dall'art. 18, comma 1, della L.R. n. 11/2004 (deliberazione di C.C. n. 19 del 07.06.2016);
- continuano ad applicarsi le disposizioni riportate nella deliberazione di C.C. n. 33 del 29.10.2013 di approvazione del documento "Atto di indirizzo sui criteri perequativi ai sensi dell'art. 71 della N.T.A. del Piano di Assetto del Territorio" che definisce le modalità di applicazione dei criteri di perequazione urbanistica, nella deliberazione di C.C. nr. 33 del 30.07.2014 di approvazione del documento "Modifica atto di indirizzo di cui alla DCC nr. 33 del 29.10.2013 relativa al Piano degli Interventi (PI) atto di indirizzo sui criteri perequativi ai sensi dell'art. 71 delle NTA del Piano di Assetto del Territorio (PAT)" e nella deliberazione di C.C. nr. 36 del 25-11-2016 "Modifica atto di indirizzo di cui alla D.C.C. n. 33/2013 e D.C.C. n. 33/2014, relative a: "Piano degli Interventi: atto di indirizzo sui criteri perequativi ai sensi dell'art. 71 delle N.T.A. Del Piano di Assetto del Territorio".
- con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 24 del 16-06-2017 è stata adottata "la variante generale del Piano degli Interventi (P.I.) Fase 1, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 23/04/2004 n. 11." ;

PRESO ATTO che a seguito dell'adozione della Variante generale al Piano degli interventi fase 1 si è provveduto a:

- pubblicare nel sito istituzionale del comune gli atti relativi alla variante generale del piano degli interventi fase 1, secondo quanto previsto dal D. Lgs. n. 33/2013 (proposte di deliberazione e atti deliberativi);
- depositare la variante generale del piano degli interventi fase 1 a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi;
- dare notizia del deposito mediante avviso pubblicato presso il sito istituzionale con apposita sezione, all'Albo Pretorio del Comune dal 23 giugno 2017 al 24 luglio 2017, su due quotidiani a diffusione locale (Giornale di Vicenza del giorno 23 giugno 2017 e Corriere del Veneto del giorno 23 giugno 2017) e tramite manifesti affissi nel territorio comunale;
- raccogliere nei successivi trenta giorni (dal 25 luglio 2017 fino 23 agosto 2017), le osservazioni presentate al protocollo comunale ed inerenti alla variante generale del Piano degli Interventi fase 1 in trattazione;
- trasmettere in data 06.09.2017 alla Commissione regionale per la Valutazione regionale strategica la variante generale del Piano degli interventi fase 1 adottata, con le modalità indicate dalla Regione Veneto per l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006;
- consegnare il 18.10.2017 al competente settore Genio Civile della Regione Veneto e al Consorzio Alta Pianura Veneta, i documenti relativi alla compatibilità idraulica del progetto di variante generale del Piano degli Interventi fase 1 del Comune di Cornedo Vicentino al fine del rilascio del parere di competenza secondo quanto previsto dalla deliberazione della G.R.V. N.3637 del 13.12.2002 in attuazione della L. 02.08.1998 nr. 267 , come modificata dalla D.G.R.V. nr. 2948 del 06.10.2009;

CONSIDERATO che la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 16-06-2017 disponeva quanto segue:

"di dare atto che l'approvazione della variante generale Fase 1 del Piano degli Interventi è subordinata:

- all'esito della Verifica di assoggettabilità a V.A.S. da parte della competente commissione regionale, cui verrà sottoposta la variante generale al P.I. - fase 1;*
- all'esito della verifica del Consorzio Alta Pianura Veneta e dell'Ufficio Regionale del Genio Civile di Vicenza per il parere di competenza sulla compatibilità idraulica in ottemperanza a quanto previsto dalla DGRV n° 2948 del 06/10/2009";*

PRESO ATTO che:

- a seguito della trasmissione al competente Settore Genio Civile della Regione Veneto e al Consorzio Alta Pianura Veneta, dei documenti relativi alla compatibilità idraulica del progetto di variante generale del Piano degli Interventi fase 1, sono pervenuti al Comune di Cornedo Vicentino i seguenti pareri:
 - in data 23.03.2018 con nota prot. nr. 71185 della Regione del Veneto Unità organizzativa Genio Civile Vicenza, "parere favorevole subordinatamente all'osservanza delle seguenti prescrizioni che dovranno essere recepite nel nuovo strumento urbanistico" (pervenuta il 23.02.2018 prot. nr. 3581, ALLEGATO C al presente provvedimento);

-in data 15.02.2018 con nota prot. nr. 1630 del Consorzio Alta Pianura Veneta, "parere favorevole con prescrizioni" (ALLEGATO D al presente provvedimento);

- a seguito della sopracitata richiesta del 06.09.2017 alla Commissione Regionale V.A.S. di avvio della procedura di verifica di assoggettabilità della Variante generale del P.I. fase 1, la Regione Veneto sezione coordinamento commissioni (VAS VINCA NUVV) con nota prot. nr. 15926 del 16.10.2017 richiedeva le seguenti integrazioni documentali:

"In relazione alla nota di codesto comune acquisita al prot. regionale n. 375552 07.09.2017, con la quale si chiede il rilascio del parere della Commissione VAS per la verifica di Assoggettabilità per la variante generale del piano degli interventi fase 1 del comune di Cornedo Vicentino in attuazione del vigente D.Lgs. 152/2006, della L.R. n. 11 del 23.04.2004, della DGRV n. 791 del 31.03.2009 e della DGRV n.1717 del 03.10.2013, si ricorda che ai fini della conclusione dell'istruttoria per la sottoposizione della Verifica di Assoggettabilità alla Commissione VAS è necessario che il Responsabile del Procedimento Comunale, relativamente alle eventuali osservazioni e/o opposizioni pervenute, presenti una dichiarazione concernente il numero complessivo di quelle pervenute, evidenziando il numero di quelle riferite alla proposta di Rapporto Ambientale, ovvero che abbiano attinenza con questioni ambientali. Per queste ultime, occorre presentare un prospetto con evidenziato: il numero progressivo, il soggetto, la sintesi dei contenuti, controdeduzione e relativo parere di coerenza del Valutatore.

Si avvisa che in assenza di tutte le integrazioni richieste non si darà corso alla Verifica di Assoggettabilità."

-in data 20.11.2017 con nota prot. n. 18187 del responsabile del procedimento sono stati trasmessi i documenti integrativi richiesti in relazione alla predetta nota della Regione Veneto sezione coordinamento commissioni (VAS VINCA NUVV), comunicando quanto segue:

"con la presente si trasmette, in allegato, le integrazioni richieste, l'attestazione del responsabile di procedimento della avvenuta pubblicazione e deposito della variante generale del Piano degli Interventi fase 1 adottata, l'attestazione che entro i termini sono pervenute nr. 30 osservazioni e ulteriori 5 osservazioni fuori termini, l'elenco delle osservazioni pervenute con il parere di coerenza del valutatore.

Con la presente il sottoscritto responsabile di area attesta inoltre che fino alla data odierna non sono pervenute fuori termini altre osservazioni e o opposizioni alla adozione della Variante 1 al Piano degli interventi.

Allegati : - nota Regione Veneto prot. nr. 430039 del 16.10.2017;

- attestazione del responsabile del procedimento di avvenuta pubblicazione e nr. Osservazioni pervenute;"

-con PARERE motivato n. 227 del 28 novembre 2017 la Commissione Regionale per la Valutazione regionale strategica (comunicato avviso di pubblicazione al Comune con nota del 04.12.2017 prot. nr. 19049) (ALLEGATO E al presente provvedimento) ha espresso il seguente parere:

**TUTTO CIO CONSIDERATO
ESPRIME IL PARERE DI
NON ASSOGGETTARE
ALLA PROCEDURA V.A.S.**

la Variante generale al Piano degli Interventi, fase 1, in Comune di Cornedo Vicentino, non debba essere sottoposta a procedura VAS in quanta non determina effetti significativi sull'ambiente, con le seguenti prescrizioni da ottemperarsi in sede di attuazione:

- devono essere messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione previste dal RAP;*
- devono essere recepite le indicazioni e/o prescrizioni previste nei pareri delle Autorità Ambientali consultate;*
- devono essere recepite le seguenti prescrizioni VIncA:" (si rimanda all' ALLEGATO E al presente provvedimento per il testo integrale del parere con tutte le prescrizioni riportate)*

DATO ATTO CHE:

- il progetto della Variante generale del Piano di Interventi fase 1, è stato affidato (determinazione del responsabile dell'area tecnica settore urbanistica ed edilizia privata n. 655 del 23-12-2016) al dott. urb. Fernando Lucato, che ha predisposto gli elaborati;

- i documenti della Variante generale del Piano degli Interventi fase 1, sono redatti secondo quanto stabilito dall'art. 17 della Legge Regionale n. 11/04 e rispettano i criteri, le indicazioni, le direttive e le prescrizioni previste dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) di Vicenza e dal Piano Territoriale Regionale di Coordinamento (PTRC) adottato;

- è stato affidato inoltre uno specifico incarico al geologo dr. Rimski Valvassori per la redazione della valutazione di compatibilità idraulica (determinazione n. 487 del 25-09-2017);

DATO ATTO che sono pervenute al protocollo comunale, n. 30 osservazioni nei termini, n. 5 fuori termine che sono elencate secondo l'ordine cronologico con indicazione sintetica dell'argomento osservato, nell'ALLEGATO "A" al presente provvedimento;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio comunale n. 24 del 16.06.2017 di adozione della Variante generale del Piano degli Interventi fase 1, variante redatta dal Dr. Urbanista Fernando Lucato, composta dai seguenti elaborati depositati agli atti:

- Variante generale Piano degli Interventi - elab. 8. - REL - RELAZIONE PROGRAMMATICA
Variante generale al P.I. - fase 1 (contenente gli estratti cartografici e normativi di modifica del P.I.);

VISTI gli elaborati di VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DELLA VARIANTE generale del PIANO DEGLI INTERVENTI DI CORNEDO VICENTINO fase 1 trasmessi alla commissione regionale V.A.S. depositati agli atti:

- Variante generale Piano degli Interventi elab. RAP -Verifica di assoggettabilità a V.A.S.- Rapporto Ambientale Preliminare, contenente i seguenti documenti:

- Rapporto Ambientale Preliminare;
- Elenco dei soggetti competenti in materia ambientale coinvolti;

VISTI gli elaborati di valutazione di compatibilità idraulica redatti dal geologo incaricato dr. Rimski Valvassori consegnati in data 02.10.2017 prot. nr. 15001);

VISTO i pareri favorevoli della Commissione Edilizia comunale, parere espresso in data 07.06.2017 sul progetto di Variante generale del Piano degli Interventi fase 1 e parere espresso in data 28.02.2018 sulla “Deduzioni del Consiglio comunale alle Osservazioni - Relazione di deduzione alle osservazioni 2018” presentato dal progettista della variante generale;

RICHIAMATI:

-il PARERE motivato n. 227 del 28 novembre 2017 la Commissione Regionale per la Valutazione regionale strategica (comunicato avviso di pubblicazione al Comune con nota del 04.12.2017 prot. nr. 19049), ALLEGATO E al presente provvedimento;

-il “*parere favorevole subordinatamente all'osservanza delle seguenti prescrizioni che dovranno essere recepite nel nuovo strumento urbanistico*” (ALLEGATO C al presente provvedimento) della Regione del Veneto Unità organizzativa Genio Civile Vicenza pervenuto in data 23.02.2018 con nota prot. nr. 3581;

-il “*parere favorevole con prescrizioni*” (ALLEGATO D al presente provvedimento) del Consorzio Alta Pianura Veneta pervenuto in data 16.02.2018 con nota prot. nr.3007;

CONSIDERATO che l'art. 18, comma 4 della L. R. n.11/2004, dispone che il Consiglio comunale, nei sessanta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, decida sulle stesse ed approvi il Piano;

VISTO l'elaborato di controdeduzione alle osservazioni alla Variante generale del Piano degli Interventi (P.I.) fase 1 adottata, redatto dal dr. Urb. Fernando Lucato progettista della Variante generale del P.I. presentato il 02.03.2018 prot. nr. 4024 allegato B alla presente proposta di deliberazione, denominato:

“Deduzioni del Consiglio comunale alle Osservazioni - Relazione di deduzione alle osservazioni – Marzo 2018”;

PRESO ATTO che nel predetto elaborato:

- al punto 1 sono riportate le deduzioni del Consiglio comunale alle Osservazioni;
- al punto 2 è riportato l'adeguamento al parere di compatibilità idraulica del Genio Civile e del Consorzio di bonifica;
- al punto 3 sono riportati gli adeguamenti al parere di Valutazione Ambientale Strategica e della Vinca

RITENUTO DI:

- valutare tutte le osservazioni pervenute “entro e fuori termine” e controdedurre sulle stesse, con il supporto dei tecnici progettisti del Piano e del responsabile dell'Area Tecnica - Settore urbanistica, procedendo come di seguito indicato:

- illustrazione delle osservazioni con le relative proposte di accoglimento o rigetto, come formulate dai progettisti e condivise dall'Amministrazione Comunale, di cui all'allegato B)
- discussione generale su tutte le osservazioni, con eventuale approfondimento delle singole proposte, su richiesta dei consiglieri;
- votazione sulle singole osservazioni;
- votazione finale e generale sulla Variante generale del Piano degli Interventi fase 1;

VERIFICATO che le prescrizioni indicate nei sopra citati pareri di compatibilità idraulica sono state recepite con proposta di adeguamento dell'elaborato "5 NTO - Norme Tecniche Operative" con integrazione:

- dell'art. 40 comma 5 delle NTO di P.I.,
 - dell'art. 26 delle NTO del P.I., Zona D1" "indicazioni particolari", con la prescrizione relativa alla ZTO D1 n. 24 (riferimento VCI_17);
- come descritto (testo di colore rosso) nell'Elaborato di "Deduzioni del Consiglio Comunale alle Osservazioni - Relazione di deduzione alle osservazioni - marzo 2018" punto 2, allegato B al presente provvedimento;

RICORDATO che gli amministratori devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado ai sensi dell'art. 78, commi 2 e 4 del D. Lgs. n. 267/2000 e s. m. e i.;

PRECISATO, infatti, che:

- l'art. 78, commi 2 e 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e s. m. ed i. dispone testualmente che:
2. *"Gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado".*
4. *"Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto della correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico";*

RICHIAMATA la seguente legislazione di riferimento:

- Legge Regionale 23/04/2004 n. 11 e in particolare l'articolo 18;
- gli atti di indirizzo di cui all'articolo 50 della medesima Legge Regionale n. 11/2004;
- D.P.R. n. 380/2001;
- D. Lgs. n. 42/2004;

VISTI:

- l'art. 3 della L. n. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e succ. mod. ed int.;
- il D. Lgs. n. 33/2013;

ACCERTATA la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m. ed i. e della normativa di settore;

VISTO l'esito della votazione, espressa per alzata di mano, che da il seguente risultato: unanimità,

DELIBERA

1. di dare atto che la premessa forma parte integrante, formale e sostanziale del presente atto che qui si intende materialmente riportata e trascritta;

2. di controdedurre alle osservazioni pervenute in ordine alla Variante generale del Piano degli Interventi fase 1 adottata ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 con deliberazione di C.C. nr. 24 del 16.06.2017, facendo proprie le controdeduzioni alle singole osservazioni come riportate nell'elaborato di controdeduzione alle osservazioni al P.I. redatto dal dr. Urb. Fernando Lucato di cui al prot. n. 4024 del 02.03.2018 che si allega al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, allegato B);

3. di approvare, ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/04, la Variante generale del Piano di Interventi fase 1 del Comune di Cornedo Vicentino, redatta dal dott. Urbanista Fernando Lucato con studio a Vicenza adottata con deliberazione di C.C. nr. 24 del 16.06.2017 composta dai seguenti elaborati come modificati con le approvate controdeduzioni alle osservazioni e come modificati con i pareri, del Genio Civile (allegato C), del Consorzio Alta Pianura (allegato D), della Commissione VAS regionale (allegato E), come riportato nell'elaborato di deduzione alle osservazioni al P.I. redatto dal dr. Urb. Fernando Lucato di cui al prot. n. 4024 del 02.03.2018 allegato B) al presente atto:

-Variante generale Piano degli Interventi - elab. 8. - REL - RELAZIONE PROGRAMMATICA
Variante generale al P.I. - fase 1 (contenente gli estratti cartografici e normativi di modifica del P.I.);

4. di dare atto che sono stati depositati agli atti del comune gli elaborati di:

-Variante generale Piano degli Interventi elab. RAP -Verifica di assoggettabilità a V.A.S.- Rapporto Ambientale Preliminare, contenente i seguenti documenti:

-Rapporto Ambientale Preliminare;

-Elenco dei soggetti competenti in materia ambientale coinvolti;

-Variante generale Piano degli Interventi Elab. SV STUDIO DI INCIDENZA AMBIENTALE

-Studio di Compatibilità idraulica – studio di compatibilità idraulica a corredo della variante generale al Piano degli Interventi fase 1;

5. di incaricare i progettisti redattori del Piano di porre in essere gli adempimenti necessari per l'adeguamento ed integrazione degli elaborati progettuali del Piano alle modificazioni, stralci ed aggiunte eventualmente introdotte con il presente atto, a seguito delle valutazioni e votazioni sulle osservazioni pervenute;

6. di trasmettere, ai sensi dell'art. 18 – comma 5 della L.R. n. 11/2004, copia integrale della Variante generale del piano degli interventi fase 1 approvata alla Provincia e disporre il deposito del P.I. presso la sede del comune per la libera consultazione, ai sensi dell'art. 18 – comma 5 bis della L.R. n. 11/2004, di trasmettere alla Giunta regionale l'aggiornamento del quadro conoscitivo di cui all'articolo 11 bis dandone atto contestualmente alla pubblicazione nell'albo pretorio;

7. di dare atto che, ai sensi del richiamato art.18 – comma 6 della L.R. 11/2004, la Variante generale del Piano degli Interventi fase 1 approvata diventa efficace quindici giorni dopo la pubblicazione all'Albo Pretorio dell'avviso di avvenuta approvazione.

ENTRANO Cariolato, Sbicego, Zarantonello – PRESENTI N. 15

ESCE il Sindaco – PRESENTI N. 14

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000.

li 05-03-2018

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
SETTORE EDILIZIA PRIVATA**
Arch. Giampaolo Tonegato

Parere non rilevante in ordine alla regolarità contabile ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000.

li 06-03-2018

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
Dott. Dario Peripolli

IL PRESIDENTE
Elisa Benetti

IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Antonietta Michelini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente provvedimento viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire al 29-03-2018 e fino al 13-04-2018.

Li, 29-03-2018

IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Antonietta Michelini

E' copia di documento informatico, sottoscritto nell'originale dai Responsabili di servizio, dal Presidente e dal Segretario Generale, con firma digitale.