

ALLEGATO A ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI C.C. NR _____ DEL _____

N° ordine	N protocollo	Data di arrivo	Nome osservante	Sintesi Osservazione
1	prot. 20266	12.12.2017	Parlato Silvia	Chiede la riclassificazione della zona F3 (ricadente nel foglio 16 mappali 1264, 1068) in zona agricola o A2
2	prot. 1938	01.02.2018	UTC	Chiede l'aggiornamento catastale riferito alla scheda ENF n. 32 intestata a Zattera Luca e Zattera Piero (Foglio 10 mapp. 1026 e 1027)
3	prot. 2861	14.02.2018	Immobiliare Faxy s.a.s.	Chiede la modifica dell'area di proprietà (foglio 8, mappale 299), compreso il fabbricato esistente, con riclassificazione in zona D2
4	prot. 3113	19.02.2018	Negrin Andrea	Chiede la modifica del grado di intervento da 3 a 4 per il fabbricato di proprietà corrispondente al mappale 58 foglio 15 e la possibilità di intervenire indipendentemente dalla particella 1641
5	prot. 3114	19.02.2018	Basili Elsa	Chiede la modifica del grado di intervento da 3 a 4 per il fabbricato di proprietà corrispondente al mappale 58 foglio 1641
6	prot. 3234	20.02.2018	Savegnago Alberto	Chiede la riclassificazione del lotto di proprietà (fogli 15, mappale 1314) in zona C1.1 analogamente al terreno adiacente
7	prot. 3349	21.02.2018	Nicoletti Pia Rosa	Chiede di consentire l'insediamento anche delle attività produttive con superficie lorda superiore a mq 500, nel rispetto delle prescrizioni ed esclusioni riportate nell'art. 26 delle NTO, in particolare per le attività non consentite e vietate
8	prot. 3691	26.02.2018	Zaupa Piero	Chiede la modifica dell'art. 68 del Regolamento Edilizio al fine di consentire, almeno per i fabbricati esistenti, la realizzazione di locali accessori quali cantine e garage, un'altezza di 2,20 m rifacendosi a quanto previsto dall'art. 21 delle NTO Allegato A.
9	prot. 3690	26.02.2018	Pretto Roberto	Chiede lo spostamento del volume esistente sul mappale 1578 foglio 13 nel terreno adiacente (mappale 1272)

10	prot. 3637	26.02.2018	Culpo Antonia	Chiede il cambio di destinazione di zona, da zona E a zona C1.2, per una porzione di terreno ricadente nel mappale 495 foglio 12
11	prot. 3638	26.02.2018	Zaupa Tarcisio	Chiede che per gli edifici esistenti costruiti in epoca antecedente al PRG ed al PI, sia consentita per i locali accessori esterni all'abitazione (garage, cantine, depositi e ripostigli) un'altezza interna di 2,20 m
12	prot. 3625	26.02.2018	Sabrina Paola Tessaro	Chiede delucidazioni in merito alle disposizioni relative agli allevamenti di animali ad uso familiare e dare applicazione alla normativa in essere.

OSSERVAZIONI PERVENUTE FUORI TERMINE (FT)

N° ordine	N protocollo	Data di arrivo	Nome osservante	Sintesi Osservazione
FT_1	Prot. 5160	19.03.2018	Margoni Dalle Ore Marco Giuseppe	Chiedono, per l'area interessata da PdL (zona C2.3 n.9), la riduzione della superficie da 3.763 mq a 2.700 mq e la riclassificazione in zona C1.2 con indice di edificabilità fondiaria 0,9 mc/mq, rapporto di copertura massimo 35%, altezza massima dei fabbricati 9,8 m.
FT_2	Prot. 6475	11.04.2018	Fin Gianfranco	Chiede l'inserimento di una norma specifica per la zona D2/46, come è stato fatto per la zona D2/36 (area Tosano), rimuovendo l'obbligo di PUA e consentendo l'intervento diretto con obbligo di convenzione per la modifica delle aree a standard già eseguite, da vincolare ad uso pubblico, previa la cessione definitiva al comune come previsto con la convenzione del PUA Melonara.
FT_3	Prot. n. 6450	10.04.2018	Ufficio tecnico Lavori Pubblici	Ravvisa la necessità di attuare una variante urbanistica relativamente all'attuale previsione di PI per il percorso ciclo-pedonale in località Ceresa, parallelamente alla Via Monte Verlaldo. La previsione di percorso ciclo-pedonale dovrà essere modificata in percorso pedonale nel tratto di Via Monte Verlaldo dalla rotatoria del Tosano fino al confine con il Comune di Brogliano.
FT_4	Prot. n. 7685	02.05.2018	Piana Giorgio	Chiede la riclassificazione della zona C2.3 n. 2 in area agricola

FT_5	Prot. n. 7777	04.05.2018	Ceramella Damiano	Chiede di inserire una porzione di area edificabile nel nucleo storico A2/27
FT_6	Prot. n. 7994	08.05.2018	Roccoberton Gianfranco	Chiede di inserire una porzione di area edificabile nel nucleo storico esistente nei mappali di proprietà
FT_7	Prot. n. 8154	09.05.2018	Cornale Sara Giuditta - Gavasso Luca	Chiedono la modifica della tavola dei vincoli del PAT relativamente all'area non idonea e con pericolosità P2, trasformandola in zona idonea alla costruzione e riclassificazione da zto E a C1.2. Tale richiesta è giustificata dalla relazione geologica redatta da un professionista abilitato che ne attesta la non pericolosità.